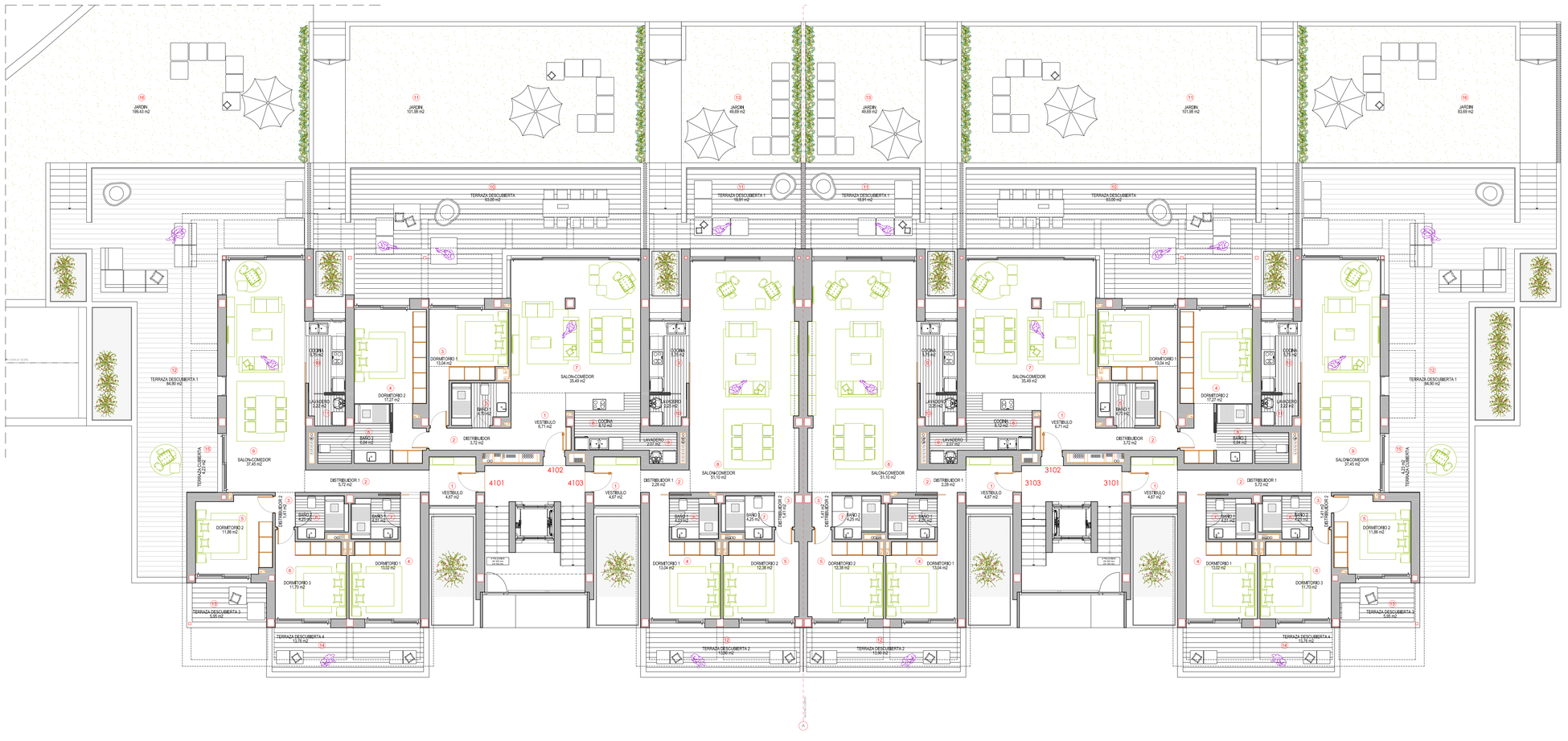
Superficies Utiles Apartamentos *USEFUL AREAS APARTMENTS Nº* *NUTZFLAECHEN APARTMENTS* *NUTTIG OPPERVLAKTE APPARTEMENTEN* 4101		
Nº	Recinto *ROOM* *RAUM* *RUIMTE*	Sup. *AREA* *FLAECHE* *OPPERVLAKTE*
1	VESTIBULO *HALL* *EINGANGSHALLE* *HAL*	4,67
2	DISTRIBUIDOR 1 *CORRIDOR 1* *VERTEILER 1* *VERDELER 1*	5,72
3	DISTRIBUIDOR 2 *CORRIDOR 2* *VERTEILER 2* *VERDELER 2*	1,41
4	DORMITORIO 1 *BEDROOM 1* *BADEZIMMER 1* *SLAAPKAMER 1*	13,02
5	DORMITORIO 2 *BEDROOM 2* *BADEZIMMER 2* *SLAAPKAMER 2*	11,86
6	DORMITORIO 3 *BEDROOM 3* *BADEZIMMER 3* *SLAAPKAMER 3*	11,70
7	BAÑO 1 *BATHROOM 1* *BADEZIMMER 1* *BADKAMER 1*	4,01
8	BAÑO 2 *BATHROOM 2* *BADEZIMMER 2* *BADKAMER 2*	4,25
9	SALON-COMEDOR *LIVING-DINING ROOM* *WOHN-ESSZIMMER* *WOON-EETKAMER*	37,45
10	COCINA *KITCHEN* *KUECHE* *KEUKEN*	5,75
11	CUARTO LAVADERO *LAUNDRY ROOM* *WASCHKUECHE* *WASBAK*	2,22
12	TERRAZA DESCUBIERTA 1 *OPEN TERRACE 1* *FREITERRASSE 1* *OPEN TERRAS 1*	84,90
13	TERRAZA DESCUBIERTA 2 *OPEN TERRACE 2* *FREITERRASSE 2* *OPEN TERRAS 2*	5,95
14	TERRAZA DESCUBIERTA 3 *OPEN TERRACE 3* *FREITERRASSE 3* *OPEN TERRAS 3*	13,76
15	TERRAZA CUBIERTA *COVERED TERRACE* *UEBERDACHTE TERRASSE* *OVERDEKT TERRAS*	4,23
16	JARDIN *GARDEN* *GARTEN* *TUIN*	199,43
Total *TOTAL* *GESAMT* *TOTAAL*		410,33

Superficies Utiles Apartamentos *USEFUL AREAS APARTMENTS Nº* *NUTZFLAECHEN APARTMENTS* *NUTTIG OPPERVLAKTE APPARTEMENTEN* 3101		
Nº	Recinto *ROOM* *RAUM* *RUIMTE*	Sup. *AREA* *FLAECHE* *OPPERVLAKTE*
1	VESTIBULO *HALL* *EINGANGSHALLE* *HAL*	4,67
2	DISTRIBUIDOR 1 *CORRIDOR 1* *VERTEILER 1* *VERDELER 1*	5,72
3	DISTRIBUIDOR 2 *CORRIDOR 2* *VERTEILER 2* *VERDELER 2*	1,41
4	DORMITORIO 1 *BEDROOM 1* *BADEZIMMER 1* *SLAAPKAMER 1*	13,02
5	DORMITORIO 2 *BEDROOM 2* *BADEZIMMER 2* *SLAAPKAMER 2*	11,86
6	DORMITORIO 3 *BEDROOM 3* *BADEZIMMER 3* *SLAAPKAMER 3*	11,70
7	BAÑO 1 *BATHROOM 1* *BADEZIMMER 1* *BADKAMER 1*	4,01
8	BAÑO 2 *BATHROOM 2* *BADEZIMMER 2* *BADKAMER 2*	4,25
9	SALON-COMEDOR *LIVING-DINING ROOM* *WOHN-ESSZIMMER* *WOON-EETKAMER*	37,45
10	COCINA *KITCHEN* *KUECHE* *KEUKEN*	5,75
11	CUARTO LAVADERO *LAUNDRY ROOM* *WASCHKUECHE* *WASBAK*	2,22
12	TERRAZA DESCUBIERTA 1 *OPEN TERRACE 1* *FREITERRASSE 1* *OPEN TERRAS 1*	84,90
13	TERRAZA DESCUBIERTA 2 *OPEN TERRACE 2* *FREITERRASSE 2* *OPEN TERRAS 2*	5,95
14	TERRAZA DESCUBIERTA 3 *OPEN TERRACE 3* *FREITERRASSE 3* *OPEN TERRAS 3*	13,76
15	TERRAZA CUBIERTA *COVERED TERRACE* *UEBERDACHTE TERRASSE* *OVERDEKT TERRAS*	4,23
16	JARDIN *GARDEN* *GARTEN* *TUIN*	83,69
Total *TOTAL* *GESAMT* *TOTAAL*		294,59

Superficies Utiles Apartamentos *USEFUL AREAS APARTMENTS Nº* *NUTZFLAECHEN APARTMENTS* *NUTTIG OPPERVLAKTE APPARTEMENTEN* 4102-3102		
Nº	Recinto *ROOM* *RAUM* *RUIMTE*	Sup. *AREA* *FLAECHE* *OPPERVLAKTE*
1	VESTIBULO *HALL* *EINGANGSHALLE* *HAL*	6,71
2	DISTRIBUIDOR *CORRIDOR* *VERTEILER* *VERDELER*	3,72
3	DORMITORIO 1 *BEDROOM 1* *BADEZIMMER 1* *SLAAPKAMER 1*	13,04
4	DORMITORIO 2 *BEDROOM 2* *BADEZIMMER 2* *SLAAPKAMER 2*	17,27
5	BAÑO 1 *BATHROOM 1* *BADEZIMMER 1* *BADKAMER 1*	4,70
6	BAÑO 2 *BATHROOM 2* *BADEZIMMER 2* *BADKAMER 2*	6,64
7	SALON-COMEDOR *LIVING-DINING ROOM* *WOHN-ESSZIMMER* *WOON-EETKAMER*	35,49
8	COCINA *KITCHEN* *KUECHE* *KEUKEN*	8,12
9	CUARTO LAVADERO *LAUNDRY ROOM* *WASCHKUECHE* *WASBAK*	2,07
10	TERRAZA DESCUBIERTA *OPEN TERRACE* *FREITERRASSE* *OPEN TERRAS*	63,00
11	JARDIN *GARDEN* *GARTEN* *TUIN*	101,98
Total *TOTAL* *GESAMT* *TOTAAL*		262,74

Superficies Utiles Apartamentos *USEFUL AREAS APARTMENTS Nº* *NUTZFLAECHEN APARTMENTS* *NUTTIG OPPERVLAKTE APPARTEMENTEN* 4103-3103		
Nº	Recinto *ROOM* *RAUM* *RUIMTE*	Sup. *AREA* *FLAECHE* *OPPERVLAKTE*
1	VESTIBULO *HALL* *EINGANGSHALLE* *HAL*	4,67
2	DISTRIBUIDOR 1 *CORRIDOR 1* *VERTEILER 1* *VERDELER 1*	2,28
3	DISTRIBUIDOR 2 *CORRIDOR 2* *VERTEILER 2* *VERDELER 2*	1,41
4	DORMITORIO 1 *BEDROOM 1* *BADEZIMMER 1* *SLAAPKAMER 1*	13,04
5	DORMITORIO 2 *BEDROOM 2* *BADEZIMMER 2* *SLAAPKAMER 2*	12,38
6	BAÑO 1 *BATHROOM 1* *BADEZIMMER 1* *BADKAMER 1*	4,01
7	BAÑO 2 *BATHROOM 2* *BADEZIMMER 2* *BADKAMER 2*	4,25
8	SALON-COMEDOR *LIVING-DINING ROOM* *WOHN-ESSZIMMER* *WOON-EETKAMER*	51,10
9	COCINA *KITCHEN* *KUECHE* *KEUKEN*	5,75
10	LAVADERO *WASHING TROUGH* *WASCHKUECHE* *WASBAK*	2,25
11	TERRAZA DESCUBIERTA 1 *OPEN TERRACE 1* *FREITERRASSE 1* *OPEN TERRAS 1*	18,91
12	TERRAZA DESCUBIERTA 2 *OPEN TERRACE 2* *FREITERRASSE 2* *OPEN TERRAS 2*	13,96
13	JARDIN *GARDEN* *GARTEN* *TUIN*	49,69
Total *TOTAL* *GESAMT* *TOTAAL*		183,70



PLANTA *FLOOR* *ETAGE* *ETAGE*	APARTAMENTO NUMERO *APARTMENT NUMBER* *APARTMENT NUMBER* *APPARTEMENT NUMERO*	NUMERO DE DORMITORIOS *NUMBER OF ROOMS* *ANZAHL DER ZIMMER* *NUMMER VAN DE KAMERS*	NUMERO DE BAÑOS *NUMBER OF BATHROOMS* *ANZAHL DER BADEZIMMER* *NUMMER VAN DE BADKAMERS*	SUPERFICIE CERRADA *CLOSED AREA* *GESCHLOSSENE FLAECHE* *BESLOTEN OPPERVLAKTE*	SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA *CONSTRUCTED AREA COVERED TERRACE* *BEBAUTE FLAECHE UEBERDECKTE TERRASSE* *BEBOUWDE OPPERVLAKTE OVERDEKTE TERRAS*	SUPERFICIE CERRADA SOLARIUM *CLOSED AREA TO ROOF TERRACE* *GESCHLOSSENE FLAECHE DACHTERRASSE* *BESLOTEN OPPERVLAKTE SOLARIUM*	TOTAL	SUMA SUPERFICIE CONSTRUIDA POR PLANTA *TOTAL CONSTRUCTED SURFACE* *GESAMTBEBAUTE FLAECHE PRO STOCKWERK* *TOTALE BEBOUWDE OPPERVLAKTE PER VERDIEPING*	SUMA SUPERFICIE CONSTRUIDA *TOTAL CONSTRUCTED SURFACE* *GESAMTBEBAUTE FLAECHE* *TOTALE BEBOUWDE OPPERVLAKTE*	PARTE PROPORCIONAL ELEMENTOS COMUNES *PROPORTIONAL PART IN COMMUNAL ELEMENTS* *ANTEIL AN GEMEINSCHAFTSTEILEN* *DEEL IN GEMEENSCHAPPELIJKE ELEMENTEN*	TERRAZA DESCUBIERTA SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA AREA OPEN TERRACE AREA ROOF TERRACE	M2 TOTALES
												PLANTA SIN PORTERIAS *FLOOR WITHOUT PORTERS* *PLATEAU OHNE PFORTNERHAUS* *PLATEAU ZONDER PORTIERSWONING*	
												TERRAZAS DESCUBIERTA *TERRACES UNCOVERED* *TERRASSEN* *TERRASSEN*	SUPERFICIE SOLARIUM Nº TOTAL *TOTAL SURFACE SOLARIUM* *GESAMTFLAECHE SOLARIUM* *TOTALE OPPERVLAKTE SOLARIUM*
1	3101	3	2	120,34 m²	4,23 m²		36,90 m²	157,24 m²	196,14 m²	196,24 m²			393,38 m²
	3102	3	2	117,41 m²				117,41 m²	10,66 m²	128,07 m²	79,69 m²		207,76 m²
	3103	3	2	122,56 m²				122,56 m²	11,12 m²	133,68 m²	48,03 m²		181,71 m²
	4101	3	2	120,34	4,23 m²			157,24 m²	196,14 m²	196,24 m²			353,38 m²
	4102	3	2	117,41 m²				117,41 m²	10,66 m²	128,07 m²	79,69 m²		207,76 m²
	4103	3	2	122,56 m²				122,56 m²	11,12 m²	133,68 m²	48,03 m²		181,71 m²
2	3201	2	2	104,40 m²	9,60 m²		33,64 m²	114,20 m²	10,37 m²	124,60 m²	18,34 m²		142,94 m²
	3202	2	2	95,40 m²	4,26 m²			102,66 m²	9,32 m²	112,00 m²	16,31 m²		128,31 m²
	3203	2	2	109,65 m²	12,60 m²			122,25 m²	11,09 m²	133,34 m²			133,34 m²
	4201	2	2	104,40 m²	9,60 m²			114,20 m²	10,37 m²	124,60 m²	18,34 m²		142,94 m²
	4202	2	2	95,40 m²	4,26 m²			102,66 m²	9,32 m²	112,00 m²	16,31 m²		128,31 m²
	4203	2	2	109,65 m²	12,60 m²			122,25 m²	11,09 m²	133,34 m²			133,34 m²
3	3301	2	2	105,07 m²	9,97 m²		33,64 m²	115,04 m²	9,98 m²	125,03 m²	18,61 m²		143,64 m²
	3302	2	2	96,43 m²	5,56 m²			101,99 m²	9,26 m²	111,25 m²	15,55 m²		126,80 m²
	3303	2	2	109,58 m²	12,66 m²			122,24 m²	11,10 m²	133,34 m²	16,61 m²		149,97 m²
	4301	2	2	105,05 m²	9,97 m²			115,02 m²	9,99 m²	125,03 m²	18,61 m²		139,61 m²
	4302	2	2	96,43 m²	5,56 m²			101,99 m²	9,26 m²	111,25 m²	15,55 m²		126,80 m²
	4303	2	2	109,58 m²	12,66 m²			122,24 m²	11,10 m²	133,34 m²	16,61 m²		149,97 m²
4	3401	3	2	153,75 m²		20,66 m²	12,12 m²	174,44 m²	16,31 m²	192,45 m²	21,99 m²	126,15 m²	352,53 m²
	3402	3	3	167,39 m²		29,71 m²		197,71 m²	17,33 m²	254,74 m²	32,10 m²	113,26 m²	399,74 m²
	4401	2	2	153,75 m²		20,66 m²		174,44 m²	16,31 m²	192,45 m²	21,99 m²	126,15 m²	352,53 m²
	4402	3	3	167,39 m²		29,71 m²		197,71 m²	17,33 m²	254,74 m²	32,10 m²	113,26 m²	399,74 m²
TOTAL	**22 viviendas**			**2.625,22 m²**	**118,30 m²**	**91,72 m²**	**255,54 m²**	**2.820,24 m²**	**255,54 m²**	**3.376,18 m²**	**747,86 m²**	**502,90 m²**	**4.326,94 m²**

El presente proyecto es propiedad de Construcciones Hispano Germanas s.a., su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización de CHG.

CONSTRUCCIONES HISPANO GERMANAS S.A.
AVENIDA PICASSO Nº 1
CENTRO COMERCIAL OLIVA NOVA - EDIFICIO CHG
46780 OLIVA (VALENCIA)
TELEFONO 96 295 90 10
FAX 96 285 78 26
www.olivanova.com

OLIVA NOVA
Beach & Golf Resort
★★★★★

"OCEAN HOMES"

CAMI BORIOL Nº 3

DIBUJADO ESD	EDIFICIO 2	REVISION 1	FECHA 16.08.2021
FECHA AGOSTO–2019	PLANTA 1 - DISTRIBUCION *1nd FLOOR - FLOOR PLAN* *1. ETAGE - GRUNDRISS* *1DE VERDIEPING PLATTEGROND*	N° DE PLANO 4	
ESCALA			

EL TAMAÑO ORIGINAL DE ESTE PLANO A LA ESCALA QUE INDICA EL CAJETIN ES DE 594X940 mm.