Superficies Utiles Apartamentos
USEFUL AREAS APARTMENTS Nº
NUTZFLAECHEN APARTMENTS
NUTTIG OPPERVLAKTE APARTEMENTEN
2301-2306

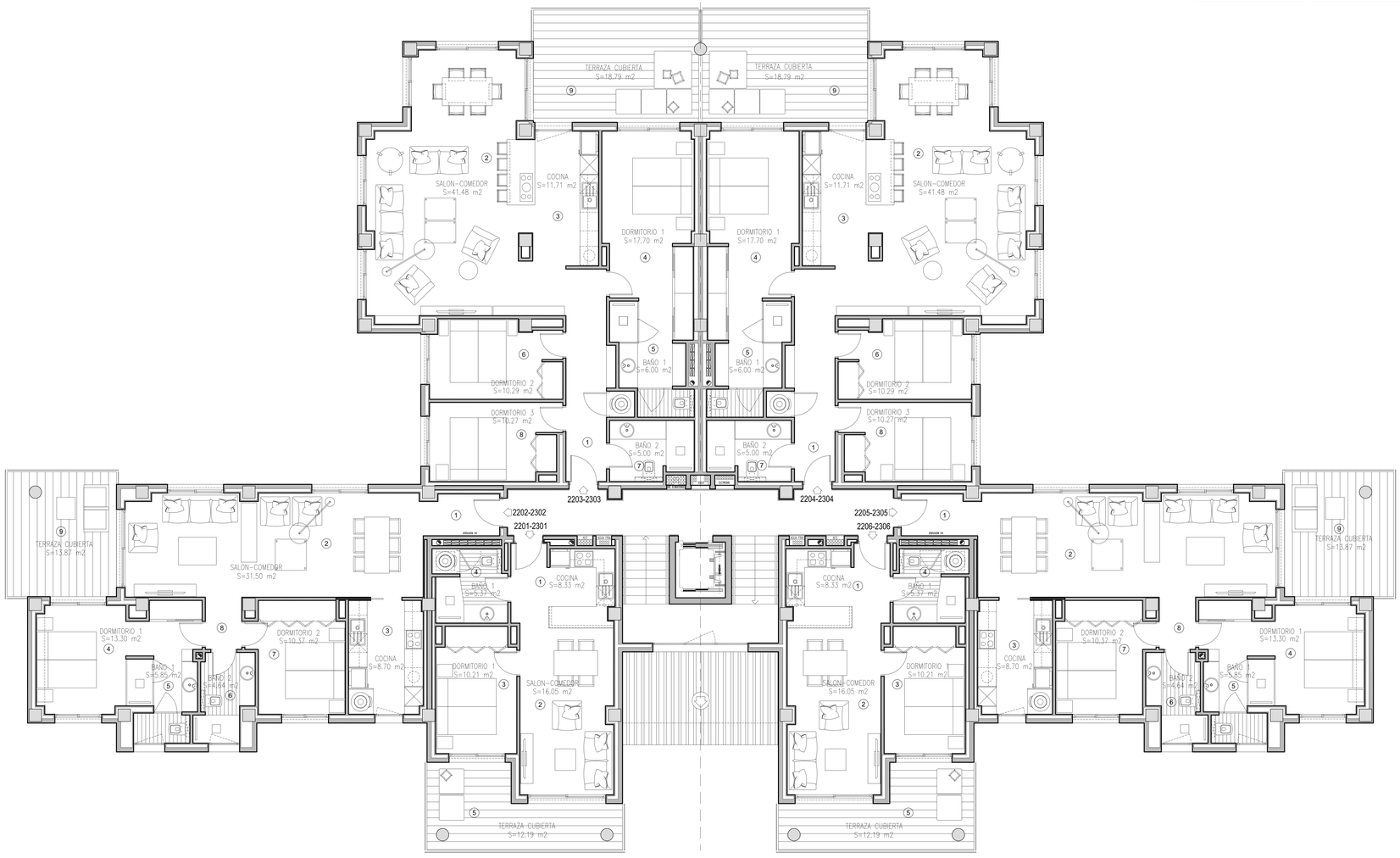
Nº	Recinto ROOM RAUM RUIMTE	Sup. AREA FLAECHE OPPERVLAKTE
1	COCINA KITCHEN KUECHE KEUKEN	8.33
2	SALON-COMEDOR LIVING-DINING ROOM WOHN-ESSZIMMER WOON-EETKAMER	16.05
3	DORMITORIO 1 BEDROOM 1 BADEZIMMER 1 SLAAPKAMER 1	10.21
4	BAÑO 1 BATHROOM 1 BADEZIMMER 1 BADKAMER 1	5.37
5	TERRAZA CUBIERTA COVERED TERRACE UEBERDACHTE TERRASSE OVERDEKT TERRAS	12.19
Total TOTAL GESAMT TOTAAL		52,15

Superficies Utiles Apartamentos
USEFUL AREAS APARTMENTS Nº
NUTZFLAECHEN APARTMENTS
NUTTIG OPPERVLAKTE APARTEMENTEN
2302-2305

Nº	Recinto ROOM RAUM RUIMTE	Sup. AREA FLAECHE OPPERVLAKTE
1	VESTIBULO HALL EINGANGSHALLE HAL	3.17
2	SALON-COMEDOR LIVING-DINING ROOM WOHN-ESSZIMMER WOON-EETKAMER	31.50
3	COCINA KITCHEN KUECHE KEUKEN	8.70
4	DORMITORIO 1 BEDROOM 1 BADEZIMMER 1 SLAAPKAMER 1	13.30
5	BAÑO 1 BATHROOM 1 BADEZIMMER 1 BADKAMER 1	5.85
6	BAÑO 2 BATHROOM 2 BADEZIMMER 2 BADKAMER 2	4.64
7	DORMITORIO 2 BEDROOM 2 BADEZIMMER 2 SLAAPKAMER 2	10.37
8	DISTRIBUIDOR CORRIDOR VERTEILER VERDELER	1.95
9	TERRAZA CUBIERTA COVERED TERRACE UEBERDACHTE TERRASSE OVERDEKT TERRAS	13.87
Total TOTAL GESAMT TOTAAL		93.35

Superficies Utiles Apartamentos
USEFUL AREAS APARTMENTS Nº
NUTZFLAECHEN APARTMENTS
NUTTIG OPPERVLAKTE APARTEMENTEN
2203-2204
2303-2304

Nº	Recinto ROOM RAUM RUIMTE	Sup. AREA FLAECHE OPPERVLAKTE
1	VESTIBULO HALL EINGANGSHALLE HAL	7.85
2	SALON-COMEDOR LIVING-DINING ROOM WOHN-ESSZIMMER WOON-EETKAMER	41.48
3	COCINA KITCHEN KUECHE KEUKEN	11.71
4	DORMITORIO 1 BEDROOM 1 BADEZIMMER 1 SLAAPKAMER 1	17.70
5	BAÑO 1 BATHROOM 1 BADEZIMMER 1 BADKAMER 1	6.00
6	DORMITORIO 2 BEDROOM 2 BADEZIMMER 2 SLAAPKAMER 2	10.29
7	BAÑO 2 BATHROOM 2 BADEZIMMER 2 BADKAMER 2	5.00
8	DORMITORIO 3 BEDROOM 3 BADEZIMMER 3 SLAAPKAMER 3	10.27
9	TERRAZA CUBIERTA COVERED TERRACE UEBERDACHTE TERRASSE OVERDEKT TERRAS	18.79
Total TOTAL GESAMT TOTAAL		129.09



CUADRO DE SUPERFICIES " HOYO 17 - FASE 2ª"

PLANTA / FLOOR / ETAGE / PLATTEGROND	APARTAMENTO NUMERO / APARTMENT NUMBER / APPARTEMENT NUMMER	NUMERO DORMITORIOS / NUMBER OF ROOMS / AANZAHL DER ZIMMER	NUMERO DE BAÑOS / NUMBER OF BATHROOMS / ANZAHL DER BADEZIMMER	SUPERFICIE CERRADA / CLOSED AREA / GESCHLOSSENE FLAECHE	SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA / CONSTRUCTED AREA COVERED TERRACE / BRUTTOFLAECHE UEBERDACHTE TERRASSE	SUPERFICIE SOLARIUM EN AZOTEA / AREA STARCASE TO ROOF TERRACE / FLAECHE TREPPE ZUR DACHTERRASSE	ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA / COMMON ELEMENTS PER FLOOR / GEMEINSCHAFTSELEMENTE PRO STOCKWERK	SUMA SUPERFICIE CONSTRUIDA / SUM / SUMME	PARTE PROPORC. ELEMENTOS COMUNES / PROPORTIONAL PART IN COMMUNAL ELEMENTS / ANTEIL AN GEMEINSCHAFTS-ELEMENTEN	TOTAL / TOTAL / GESAMTSUMME	TERRAZA DESCUBIERTA / AREA OPEN TERRACE / FLAECHE DER FREITERRASSE	ESCALERA DESCUBIERTA Y RAMPA GARAJE / OPENSTAIRCASE AND RAMP GARAGE / AUSSENTREPPE RAMPE GARAGE	SUPERFICIE SOLARIUM Y AZOTEAS / AREA ROOF TERRACE / FLAECHE DACHTERRASSE
SOTANO BASEMENT UNTERGESCHOSS ONDERGRONDSEPELDER		ELEMENTOS COMUNES COMMON ELEMENTS GEMEINSCHAFTSELEMENTE GEMEINSCHAPPELIJKE ONDERDELEN					113.10 m2						
1	2101	1	1	48.00 m2	12.95 m2			60.95 m2	6.77 m2	67.72 m2			
	2102	2	2	96.20 m2	14.00 m2			110.20 m2	12.25 m2	122.50 m2	67.50 m2		
	2103	3	2	128.70 m2	16.30 m2			148.00 m2	16.44 m2	164.44 m2	52.30 m2		
	2104	3	2	128.70 m2	16.30 m2			148.00 m2	16.44 m2	164.44 m2	52.30 m2		
	2105	2	2	96.20 m2	14.00 m2			110.20 m2	12.25 m2	122.50 m2	67.50 m2		
	2106	1	1	48.00 m2	12.95 m2			60.95 m2	6.77 m2	67.72 m2			
		ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA COMMON ELEMENTS PER FLOOR GEMEINSCHAFTSELEMENTE PRO STOCKWERK GEMEINSCHAPPELIJKE ONDERDELEN PER VERDIEPING					27.55 m2						
2	2201	1	1	48.00 m2	12.95 m2			60.95 m2	6.77 m2	67.72 m2			
	2202	2	2	96.20 m2	14.00 m2			110.20 m2	12.25 m2	122.50 m2			
	2203	3	2	128.70 m2	16.30 m2			148.00 m2	16.44 m2	164.44 m2			
	2204	3	2	128.70 m2	16.30 m2			148.00 m2	16.44 m2	164.44 m2			
	2205	2	2	96.20 m2	14.00 m2			110.20 m2	12.25 m2	122.50 m2			
	2206	1	1	48.00 m2	12.95 m2			60.95 m2	6.77 m2	67.72 m2			
		ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA COMMON ELEMENTS PER FLOOR GEMEINSCHAFTSELEMENTE PRO STOCKWERK GEMEINSCHAPPELIJKE ONDERDELEN PER VERDIEPING					40.35 m2						
3	2301	1	1	48.00 m2	12.95 m2			60.95 m2	6.77 m2	67.72 m2			
	2302	2	2	96.20 m2	14.00 m2			110.20 m2	12.25 m2	122.50 m2			
	2303	3	2	128.70 m2	16.30 m2			148.00 m2	16.44 m2	164.44 m2			
	2304	3	2	128.70 m2	16.30 m2			148.00 m2	16.44 m2	164.44 m2			
	2305	2	2	96.20 m2	14.00 m2			110.20 m2	12.25 m2	122.50 m2			
	2306	1	1	48.00 m2	12.95 m2			60.95 m2	6.77 m2	67.72 m2			
		ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA COMMON ELEMENTS PER FLOOR GEMEINSCHAFTSELEMENTE PRO STOCKWERK GEMEINSCHAPPELIJKE ONDERDELEN PER VERDIEPING					40.35 m2						
4	2401	4	6	280.00 m2		12.35 m2		292.35 m2	32.48 m2	324.83 m2	46.25 m2		189.85 m2
	2402	4	6	280.00 m2		12.35 m2		292.35 m2	32.48 m2	324.83 m2	46.25 m2		189.85 m2
		ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA COMMON ELEMENTS PER FLOOR GEMEINSCHAFTSELEMENTE PRO STOCKWERK GEMEINSCHAPPELIJKE ONDERDELEN PER VERDIEPING					26.25 m2						
AZOTEA ROOF TERRACE DACHTERRASSE DAKTERR		ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA COMMON ELEMENTS PER FLOOR GEMEINSCHAFTSELEMENTE PRO STOCKWERK GEMEINSCHAPPELIJKE ONDERDELEN PER VERDIEPING					30.05 m2						
TOTAL	20 viv.			2.197.70 m2	277.50 m2	24.70 m2	277.70 m2	2.499.90 m2	277.72 m2	2.777.62 m2	332.10 m2	53.85 m2	379.70 m2

TOTALES	M2	Nº EDIFICIO 1000	SUPERFICIE GARAJES / GARAGE / GARAGE	SUPERFICIE TRASTEROS / STORAGE ROOM / ABSTELLRAUM	PARTE PROPORC. ELEMENTOS COMUNES GARAJE / PROPORTIONAL PART IN COMMUNAL ELEMENTS OF GARAGE / ANTEIL AN GEMEINSCHAFTS-ELEMENTEN GARAGE / PROPORTIONAL AANDEEL GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN GARAGE	M2 TOTALES
			FLAECHE GARAGE / OPPERVLAKTE GARAGE	FLAECHE ABSTELLRAUM / BERGRUIMTE		
	67.72 m2	40	17.85 m2	6.65 m2	11.89 m2	36,29 m2
	196.00 m2	22	20.95 m2	8.30 m2	13.96 m2	43,16 m2
	216.74 m2	25	17.85 m2	7.00 m2	11.75 m2	36,35 m2
	216.74 m2	28	17.85 m2	7.00 m2	11.75 m2	36,35 m2
	196.00 m2	31	20.95 m2	8.30 m2	13.96 m2	43,16 m2
	67.72 m2	33	17.85 m2	6.65 m2	11.89 m2	36,29 m2
	67.72 m2	39	17.85 m2	7.30 m2	11.89 m2	36,99 m2
	122.50 m2	23	20.95 m2	8.30 m2	13.96 m2	43,16 m2
	164.44 m2	26	18.05 m2	9.00 m2	12.05 m2	39,10 m2
	164.44 m2	27	18.05 m2	9.00 m2	12.05 m2	39,10 m2
	122.50 m2	30	20.95 m2	8.30 m2	13.96 m2	43,16 m2
	67.72 m2	34	17.85 m2	7.30 m2	11.89 m2	36,99 m2
	67.72 m2	21	20.75 m2	8.85 m2	13.96 m2	43,46 m2
	122.50 m2	24	17.85 m2	7.00 m2	11.75 m2	36,35 m2
	164.44 m2	35	20.95 m2	15.75 m2	13.96 m2	50,61 m2
	164.44 m2	35	20.95 m2	15.75 m2	13.96 m2	50,61 m2
	122.50 m2	29	17.85 m2	7.00 m2	11.75 m2	36,35 m2
	67.72 m2	32	20.75 m2	8.85 m2	13.96 m2	43,46 m2
	968.50 m2	37	36.15 m2	20.95 m2	24.14 m2	81,24 m2
	968.50 m2	36	36.15 m2	20.95 m2	24.14 m2	81,24 m2
	3.489,42 m2		416,90 m2	198,10 m2	278,42 m2	893,42 m2

CONSTRUCCIONES HISPANO GERMANAS S.A.
AVENIDA PICASSO Nº 1
CENTRO COMERCIAL OLIVA NOVA - EDIFICIO CHG
46780 OLIVA (VALENCIA)
TELEFONO 96 295 90 10
FAX 96 295 78 26
www.olivanova.com

OLIVA NOVA
Beach & Golf Resort
★★★★

SECTOR II - MANZANA F3 B

Residencial - Residence - Residenz

"HOYO 17"

EDIFICIO 2000

AVENIDA GAUDI Nº 26

DIBUJADO: PBB	PLANTA 2-3 - DISTRIBUCION CON SUPERFICIES UTILES	REVISION	FECHA
FECHA: JUNIO 2019	*2nd-3rd FLOOR - FLOOR PLAN AND ROOM LAYOUT*		
ESCALA: 1:50	*2-3 ETAGE - GRUNDRISS MIT WOHNFLAECHEN*	Nº DE PLANO: 0F 4	
	2-3 DE VERDIEPING PLATTEGROND MET NUTTIGE OPPERVLAKTE		