

*Описание качества
строительства*



Профессионалы строительства
с 1972 года



РЕЗИДЕНЦИЯ ОХЕР

Офис продаж CHG • (+34) 96 295 90 10

info@chg.es

CHG.ES



Профессионалы строительства
с 1972 года

ОПИСАНИЕ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА

СТРУКТУРА

Фундамент из железобетонной плиты с дозировкой, геометрией и армированием согласно структурным расчетам и сопротивлению грунта. Плита положена на защитный барьер, в основе которого пленка из гранулированного полиэтилена.

Воздушная структура из портиков, сформированных перекрытиями балок и железобетонных плит на столбах из армированного бетона и/или стали, с дозировкой, геометрией и армированием согласно структурным расчетам.

Плиты лестниц и формирование ступенек: из армированного бетона с дозировкой, геометрией и армированием согласно структурным расчетам.

Внутренние лестницы квартир (пентхаусов): в основе структурный профиль из стали и формирование ступенек из аналогичного материала, с подготовкой для укладки покрытия.

Санитарные перекрытия на террасах на основе однонаправленного перекрытия из армированного бетона над несущими стенами из блоков из облегченной глины. Размеры, дозировка и армирование согласно структурным расчетам.

ОБОЛОЧКА ЗДАНИЙ

ФАСАДЫ

Основная стена на основе ненесущей кладки из керамического блока 14 см с покрытием с внутренней стороны цементным раствором для гидроизоляции.

Внутренняя воздушная камера слегка вентилируется, с целью СТЕ, с теплоизоляцией на основе жесткой панели XPS с проводимостью и толщиной согласно расчетам.

Внутренняя стена на основе отдельно стоящей перегородки из двойной плиты из ламинированного гипсокартона 13+13 мм. Внутренняя теплоакустическая изоляция из минеральной ваты LW с проводимостью и толщиной согласно расчетам.

Размеры толщины изоляций основаны на расчетах таким образом, чтобы фасад имел класс энергоэффективности А или В. Минимальная толщина изоляций на фасадах 80 мм.



Профессионалы строительства
с 1972 года

НЕСТАНДАРТНЫЕ ВНЕШНИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Вертикальные нестандартные материалы

Подсистема 1: отделка для вентилируемого фасада над стальным профилем и покрытие из белого камня известняка, тип CAPRI или аналог, толщина 30 мм, со скрытым креплением, и формирование горизонтального шва через каждые 30 см. Там, где предусмотрено, согласно планам фасадов.

Подсистема 2: отделка на основе керамической облицовки большого формата, имитирующей дерево, тип XLight WILD BROWN марки Urbatek PORCELANOSA или аналог, с формированием горизонтального шва, через каждые 20 см крепление с помощью скобы из нержавеющей стали и клеевого раствора с высокими характеристиками. Там, где предусмотрено, согласно планам фасадов.

Подсистема 3: отделка на основе керамической облицовки большого формата, тип XLight BASIC DARK марки Urbatek PORECELANOSA или аналог, без формирования горизонтального шва, крепление с помощью скобы из нержавеющей стали и клеевого раствора с высокими характеристиками. Там, где предусмотрено, согласно планам фасадов.

Подсистема 4: ленты, вертикальные и горизонтальные, в зависимости от расположения на фасаде, крепленные на трубчатых профилях из нержавеющей алюминия, со скрытым креплением.

Внешние подвесные потолки на портиках на основе водонепроницаемой панели из ламинированного гипсокартона 13 мм, который крепится на подвесную структуру из гальванизированной стали посредством петель. Включая формирование канала для линейной непрямой подсветки. Покрытие акриловой краской, пригодной для улицы.

Колонны там, где предусмотрены, обшиты листами из анодированного алюминия с характеристиками, аналогичными тем, что у основных дверей, или согласно вышеописанным нестандартным отделочным материалам.

Пергола из текстиля (там, где она предусмотрена) из белого брезента, натянутого на структуру из профиля, сделанного из алюминиевых трубок, покрытых лаком белого цвета, и прикрепленного к структуре.

КРЫШИ

Непроходимые крыши на основе многослойной системы с: формированием уклонов на основе строительного раствора из арлита; гидроизоляцией на основе листа из битума, армированного стекловолокном с укладкой термодобавки; разделительным слоем из геотекстиля для защиты; слоем регуляризации из сухой смеси; теплоизоляцией из листов экструдированного полистирола высокой тепловой производительности, с проводимостью и толщиной согласно



Профессионалы строительства
с 1972 года

расчетам, чтобы оптимизировать энергосбережение крыши; разделительным слоем из геотекстиля; отделочным слоем из круглых шариков известняка 40/60 мм согласно расположению на идеально ровной поверхности.

Размеры толщины изоляций основаны на расчетах таким образом, чтобы крыша имела класс энергоэффективности А или В.

Проходимые террасы на крыше (пентхаусы) на основе многослойной системы с: теплоизоляцией из листов экструдированного полистирола высокой тепловой производительности, с проводимостью и толщиной согласно расчетам, чтобы оптимизировать энергосбережение крыши; разделительным слоем из геотекстиля; формированием уклонов на основе строительного раствора из арлита; гидроизоляцией на основе листа из битума, армированного стекловолокном с укладкой термодобавки; разделительным слоем из геотекстиля для защиты; слоем регуляризации из сухой смеси; отделочным слоем из синтетического настила в виде полос из полимеров-дерева типа Neotarure Neotek – дерево или аналог, нескользящее покрытие, укладка на вагонку, скрытое крепление идеально выровнено.

Проходимые террасы (квартиры на этаже) на основе многослойной системы с: теплоизоляцией из листов экструдированного полистирола высокой тепловой производительности, с проводимостью и толщиной согласно расчетам, чтобы оптимизировать энергосбережение крыши; разделительным слоем из геотекстиля; формированием уклонов на основе строительного раствора из арлита; гидроизоляцией на основе листа из битума, армированного стекловолокном с укладкой термодобавки; разделительным слоем из геотекстиля для защиты; слоем регуляризации из сухой смеси; отделочным слоем из плитки большого формата с нескользящим покрытием, идеально выровненной и в продолжение с внутренним покрытием помещений.

НАРУЖНЫЕ ДВЕРИ И ОКНА

Из металла на основе системы из: алюминиевых подрамников, привинченных на фабрике, и рам и листов, раздвижных или зафиксированных, из экструдированного алюминия серии Soleal de Technal или аналог, с оптимизацией с целью энергосбережения и подъемными механизмами для скольжения листов больших размеров, с замками безопасности. Покрытие -- натуральный черный глянцевый алюминий. На террасах нижние профили скрыты и выровнены с напольным покрытием.

Там, где предусмотрено, установлены жалюзи из экструдированного алюминия с аналогичными характеристиками, что и двери/окна, оснащенные мотором.

Внешнее остекление на основе двойного многослойного стекла climalit 4/4+12+6: внешнее прочное стекло 4/4 мм с низким коэффициентом излучения и скорректированным фактором пропускания солнечных лучей, воздушная камера обезвожена и заполнена аргоном, внутреннее стекло монолитное 6 мм с низким коэффициентом излучения и скорректированным фактором пропускания солнечных лучей для достижения нужного класса энергосбережения прозрачного перекрытия.



Профессионалы строительства
с 1972 года

Внешние ограждения (там, где предусмотрены) на основе ламинированного прочного стекла 6/6, бесцветное крепление посредством скрытой основы из гальванизированной стали с прозрачным структурным силиконом и отполированным кантом. Укрепление при помощи нержавеющей стали там, где предусмотрено.

СИСТЕМА ВНУТРЕННЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОСТРАНСТВА

ВНУТРЕННИЕ ПЕРЕГОРОДКИ

Внутренние перегородки: система самонесущих панелей из ламинированного гипсокартона 13+13, с каждой стороны с теплоакустической изоляцией из минеральной ваты, чтобы улучшить комфортность интерьеров квартиры. Отделка пластиковой краской белого цвета с гладкой фактурой в два слоя.

Перегородки между квартирами: базовый слой из перфорированного кирпича, теплоакустическая изоляция из минеральной ваты 60 мм с обеих сторон и отделка с обеих сторон системой самонесущих панелей из ламинированного гипсокартона 13+13. Отделка пластиковой краской белого цвета с гладкой фактурой в два слоя.

Стены с зонами общего пользования: базовый слой из перфорированного кирпича, теплоакустическая изоляция из минеральной ваты 60 мм с обеих сторон и отделка с внутренней стороны квартиры системой самонесущих панелей из ламинированного гипсокартона 13+13. Отделка пластиковой краской белого цвета с гладкой фактурой в два слоя.

ВНУТРЕННИЕ ДВЕРИ И ОКНА

Входные раздвижные двери размером 825x2100 мм, с системой безопасности на основе пяти точек запираения, внутренняя структура из усиленной оцинкованной стали, отделочный слой из панели МДФ средней плотности, покрытие из меламина, обработанного белым лаком с гладкой глянцевой фактурой. Рама из аналогичного материала по всей толщине изделия. Фурнитура в блестящем хроме.

Раздвижные двери, скрытые в перегородке, шириной в зависимости от расположения и высотой от пола до потолка. Раздвигаются на направляющей из стали или ее аналоге на основе панели МДФ средней плотности, покрытие из меламина, обработанного белым лаком с гладкой глянцевой фактурой. Фурнитура в блестящем хроме *Jandel* или его аналоге. Рама из аналогичного материала по всей ширине облицовки там, где установлены. Скрытый металлический каркас со скрытыми направляющими для скольжения и выровненными в подвесном потолке.

Распашные двери 825 мм в проходе и высотой от пола до потолка на основе панели МДФ средней плотности, покрытие из меламина, обработанного белым



Профессионалы строительства
с 1972 года

лаком с гладкой глянцевой фактурой. Фурнитура в блестящем хроме *Jandel* или его аналоге. Рама из аналогичного материала по всей ширине облицовки там, где установлены.

Шкафы в наборе для встраивания из панели МДФ, внутри отделаны белым пластифицированным текстилем; нижние ящики, ящики выше и верхнее распределение пространства; фурнитура в хроме; раздвижные двери размером согласно единице, от пола до потолка, из панели меламина, лакированного в белый цвет с глянцевой фактурой, и формирование вертикальной ручки для открывания. Внутреннее освещение и современная система закрывания.

Двери и перегородки в душевых и ваннах, где предусмотрены во влажных помещениях (ваннах и душевых), из ударопрочного закаленного стекла 4/4, с прозрачным бутиралем и декоративной виниловой наклейкой. Фурнитура из нержавеющей стали. Включая интеграцию межкомнатной двери из аналогичного материала, поворотный механизм сверху-снизу, посредством клипа в нержавеющей стали.

Внутренние перила (в пентхаусах) там, где предусмотрены, на основе ударопрочного стекла 4+4, со скрытым креплением в боковинах с силиконовым соединением стекол.

ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ РАЗНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ

ВНУТРЕННИЕ ПОЛЫ

Внутри квартиры: напольное покрытие из отшлифованного керамогранита 60x120, тип Extreme White, марки Porcelanosa или аналог, который крепится на специальный крепкий клей на основание из самовыравнивающегося раствора, основание выровнено слоем толщиной 2 мм из выравнивающей пасты.

На лестнице пентхаусов: ступеньки отделаны массивом дерева дуба, лакированного в яркий глянец с противоскользящим покрытием.

ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ

В ваннах, душевой и на кухне отделка стен плиткой 5 мм, ультраформат от пола до потолка 1000x2500 мм с минимальным швом, тип Xlight BASIC SNOW марки Urbatek PORCELANOSA или аналог, крепится на специальный клей высокой прочности, согласно планам стен. Остальные стены окрашены специальной акриловой краской для влажных помещений.

В сухих зонах и остальных помещениях предварительно подготовленные стены покрыты в два слоя пластиковой краской белого цвета с гладкой фактурой.



Профессионалы строительства
с 1972 года

ПОДВЕСНЫЕ ПОТОЛКИ

Подвесные потолки внутри помещений на основе панелей ламинированного гипсокартона 13 мм, прикрепленных к подвесной структуре из оцинкованной стали посредством петель. Включая формирование выемки для линейного непрямого освещения. Покрытие поверхности потолка белой акриловой краской в три слоя. Во влажных зонах (ванных, душевых, на кухне) используется водонепроницаемая панель, которая частично снимается для проверки коммуникаций.

Формирование карниза для штор в проемах и канала для непрямого освещения в каждом помещении.

СИСТЕМА КОММУНИКАЦИЙ

КАНАЛИЗАЦИЯ

Канализационная система разделительная, вертикальная и горизонтальная, скрытая, представляет собой трубы из ПВХ, диаметры которых определены расчетами. Они соединены швами путем горячей сварки, от точек эвакуации или сбора до люков и от них до окончательного слива в общую канализационную сеть. Включая отделку труб и ответвлений абсорбентом. Включены емкости, горгули, поглотители и специальные детали для соединения из серого ПВХ Iso homologado.

Канализационные люки под санитарным перекрытием на основе перфорированного керамического кирпича, отделанного с внутренней стороны цементным раствором М-5, с перекрестками и каналами для труб, а также герметизирующими элементами.

ГИДРАВЛИКА И ТРУБЫ

Система холодной воды включает:

Внутреннюю сеть холодной воды на основе стояков и отводов от общего внутреннего перепускного клапана до точек потребления и поставки, посредством труб из сшитого полиэтилена (PEX), размеры согласно расчетам. Включено правильное подключение к устройствам или точкам потребления, предварительное измерение и запуск в эксплуатацию.

Система санитарной горячей воды включает:

Оборудование, производящее горячую воду на основе аэротермических систем высокой энергоэффективности с тепловым насосом, тип *Nuos-Split de Ariston-110l*, мощность и характеристики согласно расчетам.

Внутреннюю сеть санитарной горячей воды на основе стояков и отводов от общего внутреннего перепускного клапана до точек потребления и поставки,



Профессионалы строительства
с 1972 года

посредством труб из многослойного сшитого полиэтилена с алюминиевой подкладкой (PEX-AL-PEX), с кислородным барьером, размеры согласно расчетам. Включено правильное подключение к устройствам или точкам потребления, предварительное измерение и запуск в эксплуатацию. Включена принудительная рециркуляционная сеть посредством рециркуляционного насоса. Сеть будет эффективно защищена посредством термооболочки из минеральной ваты для того, чтобы избежать потерь энергии.

СИСТЕМА ДЛЯ ПОДОГРЕВА И ПОДДЕРЖАНИЯ ТЕПЛА

Климат-система посредством воздуховодов на основе системы AIR ZONE и теплового насоса воздух-жидкий хладагент, разделительных инвертора, компрессора-испарителя и воздуховодов с системой трубок из алюминия-минеральной ваты, скрытых в подвесном потолке, решеток впуска и выпуска в зависимости от помещений. Регулятор температуры и централизованный контроллер. Размеры, мощность и характеристики для достижения комфорта в зависимости от потребностей. Тип Daikin или аналог. Решетки встроены в подвесные потолки.

Теплый пол на основе установки под полом индивидуальной системы электрического теплого пола в каждой квартире. Размеры для достижения теплового комфорта в зависимости от потребностей.

Тепловые полотенцесушители в душевых и ваннах на основе полотенцесушителя-радиатора в виде трубы из стали с хромированным покрытием, система горячей воды, для средней разницы температуры в 50°C между радиатором и окружающей средой, согласно норме, включая аксессуары соединения и слива.

СИСТЕМА ОБРАБОТКИ ВОЗДУХА ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЙ

Контролируемая механическая вытяжка на основе централизованной механической системы вытяжки для вентиляции внутренних помещений, с формированием экстракторов на линии типа Siber или аналог, и сеть труб из ПВХ от мест вытяжки до улицы, согласно расчетам относительной влажности и качеству внутреннего воздуха.

Система вентиляции кухонь посредством принудительной экстракции воздуха с вытяжкой, встроенной в шкаф, LB79585 CRISTAL BLANCO марки SIEMENS или аналог.

ЭЛЕКТРИКА

Внутренняя электрика с низким напряжением включает:

Установку соединения и общую линию питания с электросетью улицы, общими ящиками защиты и централизации счетчиков, согласно мощности, предусмотренной для здания и прилегающей территории. С полным



Профессионалы строительства
с 1972 года

покрытием, сеть проверена и находится в отличном состоянии для использования, согласно электротехническим нормативам и расчетам.

Сеть внутреннего распределения с низким напряжением с повышенной электрификацией, 11 цепей внутреннего распределения и 2 для внешнего. С полным покрытием, сеть проверена и находится в отличном состоянии для использования, согласно электротехническим нормативам и расчетам. Декоративные механизмы управления и основы типа Simon-75 или аналог.

Защитную сеть земля-земля на основе защитной независимой сети. Заземленная сеть закопана в грунт, эквипотенциальные защитные сети в ваннах, душевых и спа. С полным покрытием, сеть проверена и находится в отличном состоянии для использования, согласно электротехническим нормативам и расчетам.

Система освещения включает:

Точки прямого света в помещениях на основе встроенных светильников типа дихроичный светодиодный галоген высокой эффективности, встраиваемый и с прямым светом, покрытие с алюминиевой рамкой. Декоративные механизмы управления и включения типа Simon-31, серия алюминий или аналог. С регулировкой степени освещения.

Непрямое освещение проходит в полостях и выемках подвесных потолков основных помещений и крытых террас посредством линейных светильников типа светодиодная лента, с регулировкой степени освещения. Декоративные механизмы управления и включения типа Simon-31 или аналог.

Предусмотрены линии освещения и подготовленные точки света, чтобы клиент по желанию мог установить подвесную люстру.

Встроенное внешнее освещение на основе светодиодной настенной шайбы с нейтральным белым светом 18 Вт, распределение спот, двойного направления типа *Crata blanco* или аналог.

СИСТЕМА «УМНЫЙ ДОМ», АУДИО И ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ

Система для трансляции радио и телевидения на основе индивидуальной системы ТВ через спутник с антенной, комплектом приемников наземного радиосигнала, усилителями и сетью внутреннего распределения посредством коаксиального кабеля, регистрами и розетками для использования в помещениях.

Система приема данных и телефонии на основе системы сети внутреннего распределения телефонии и данных, посредством каналов и внутреннего кабеля, межсетевых соединений до точек доступа в помещениях.

Установка звук-интерком на основе внутренней цепи со скрученным скрытым кабелем, распределительными коробками и соединением, центром



Профессионалы строительства
с 1972 года

звука и телеконтроля, динамиками для встраивания в подвесные потолки в помещениях.

Установка системы управления «умным домом» в квартире посредством приводов и устройств коммуникации для автоматизации и умного управления освещением, системой безопасности, климат-контролем и защитой от солнца, согласно плану помещения.

Система доступа в квартиру KEY-LESS ENTRY со считыванием биометрических данных.

СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ

Установка мультizonальной системы безопасности посредством инфракрасных детекторов внутреннего присутствия, микропроцессорным центром управления и сигнализацией, оборудованием прямой передачи информации охранной компании.

ПРОТИВОПОЖАРНАЯ СИСТЕМА

Установка системы противопожарной безопасности согласно Техническому кодексу возведения зданий и действующим нормативам.

ОСНАЩЕНИЕ

КУХНИ

Мебель и стационарные элементы

Кухня немецкого производства без ручек состоит из верхних и нижних шкафов, колонн для встраиваемых холодильника и духового шкафа. С ящиками и полностью выдвигаемыми ящиками с покрытием из нержавеющей стали с боковой облицовкой из стекла, с системой мягкого закрывания, под нижними шкафами встроено светодиодное освещение, угловые шкафы с вращающимися и выдвигающимися полками типа Le-Mans из дерева с металлическим ограждением, тип Y-Line Y-LH, лак "PUR-Lack" на МДФ с покрытием из полиэстера в цвете SUPERLBANCO ALTO BRILLO (СУПЕРБЕЛЫЙ ЯРКИЙ ГЛЯНЕЦ) марки PRONORM.

Линейная столешница из кварца-смолы, 20 или 40 мм, марки SILESTONE или аналог, канты и стыки отполированы. Мойка с одной или двумя чашами из нержавеющей стали встроена в столешницу. Смеситель с хромированным покрытием типа FOCUS ComfortZone 280 сталь марки HANSGROHE или аналог.



Профессионалы строительства
с 1972 года

Бытовая электротехника

Индукционная варочная панель с зоной Flexinducción EX675LIC1E марки SIEMENS или аналог.

Мультифункциональный духовой шкаф с пиролизической очисткой, тип HB673GBS1 марки SIEMENS или аналог.

Холодильник No Frost, встроенный в колонну, KA90DVI30 марки SIEMENS или аналог.

Полностью встраиваемая посудомоечная машина с третьим лотком для столовых приборов SN66M087EU марки SIEMENS или аналог.

Полностью встраиваемая стиральная машинка-сушилка, тип WK12D321EE марки SIEMENS или аналог.

ВАННЫЕ И ДУШЕВЫЕ

Сантехника

Унитазы: подвесные унитазы из фарфора, размеры 37x55x41, с инкорпорированным бачком типа ARQUIТЕКТ марки Noken PORCELANOSA или аналог.

Душевые поддоны сделаны из смолы с гелевым покрытием и текстурой доски или камня, плоские, модель LAND марки Systempool PORCELANOSA или аналог, лицевая часть слива изготовлена из такой же смолы и полностью интегрирована. Колонна *†* LAUS термостатичная марки Systempool PORCELANOSA или аналог в ванной сьюта. Колонна типа NK с душем COTA con марки Systempool PORCELANOSA или аналог, в ванной-2.

Раковины: над столешницей, тип LOUNGE марки Systempool PORCELANOSA или аналог. Элемент столешницы на основе кварца-смолы, 20 мм, марки SILESTONE, тип BLANCO ZEUS EXTREME или аналог, канты и стыки отполированы.

Перегородки и зеркала

Перегородки из прочного закаленного стекла 4/4, прозрачные, крепления и система открывания в хrome, в ванной сьюта.

Зеркала с отполированными краями встроены в стены, размеры согласно душевой или ванной.

Ванная мебель

Столешницы из кварца-смолы 12 или 20 мм, марка SILESTONE тип BLANCO ZEUS EXTREME или аналог, канты и стыки отполированы.



Профессионалы строительства
с 1972 года

Хромированные краны сантехники встроены, тип ACRO N марки Systempool PORCELANOSA или аналог.

Аксессуары душевых и ванн: держатели для рулонов, вешалки для полотенец и щетки в корпусе из хромированной стали.

РАЗНОЕ

Система затемнения помещений

Внутренняя система затемнения и защиты от солнца на основе рольштор, приводимых в действие ручным управлением, тип экран из стекловолокна-ПВХ, белого цвета, 400 г/м², с низкой степенью прозрачности, установка в жилом помещении в подвесной потолок.

Зоны общего пользования

Жилая зона

Подземная канализационная система.
Общее подключение к системе водоснабжения.
Общее подключение электричества.
Общее подключение к телефонной сети.
Уличное освещение.

Сад

Стены из натурального камня по периметру, с металлической сеткой.

Насыпь садового грунта.

Водные глади.

Пешеходные дорожки и подъездные пути для автомобилей из натурального камня.

Терраса вокруг бассейна отделана напольным покрытием типа GRES.

Озеленение территории газонной травой, растениями, пальмами и живой изгородью из кипарисов gold crest.

Автоматическая подземная система полива газона и растений через распылители и капельное орошение в области живых изгородей.

Входные двери в жилую зону для пешеходов.



Профессионалы строительства
с 1972 года

Моторизованные раздвижные ворота для транспортных средств.

Почтовые ящики.

Бассейн для общего пользования

Согласно планам в бассейне будет одинаковая глубина на всей поверхности приблизительно 1,50 м.

Спортивный зал и спа с крытым бассейном

Согласно планам на полуподземном уровне в здании-2.

Гаражи и подсобные помещения

Полуподземный паркинг, закрытый снаружи, с общим входом для пешеходов и автотранспорта. Каждое место оборудовано подсобным помещением.

Включенные в стоимость расходы:

Оплата услуг архитектора и технического архитектора

Разрешение на строительство

Страхование на период 10 лет

Гонорары нотариусу

Регистрация собственности

Налог на добавленную стоимость

Заключение договоров с поставщиками воды и электричества (9,2 кВт)

ПРИМЕЧАНИЯ:

После завершения строительства каждого этажа нельзя вносить изменения в планировку апартаментов. К моменту завершения возведения здания должны быть выбраны все отделочные материалы, иначе выбор будет сделан компанией Construcciones Hispano Germanas, S.A., после чего изменения будут невозможны.

Компания Construcciones Hispano Germanas, S.A. оставляет за собой право вносить изменения, если они не приведут к ухудшению качества.

Планируемые сроки окончания проекта: КОНЕЦ 2018 г.