Superficies Utiles Apartamentos *USEFUL AREAS APARTMENTS Nº* *NUTZFLAECHEN APARTMENTS* *NUTTIG OPPERVLAKTE APPARTEMENTEN* 1201-2201-1206-2206 1301-2301-1306-2306		
Nº	Recinto *ROOM* *RAUM* *RUIMTE*	Sup. *AREA* *FLAECHE* *OPPERVLAKTE*
1	COCINA *KITCHEN* *KUECHE* *KEUKEN*	8.33
2	SALON-COMEDOR *LIVING-DINING ROOM* *WOHN-ESSZIMMER* *WOON-EETKAMER*	16.05
3	DORMITORIO 1 *BEDROOM 1* *BADEZIMMER 1* *SLAAPKAMER 1*	10.21
4	BAÑO 1 *BATHROOM 1* *BADEZIMMER 1* *BADKAMER 1*	5.37
5	TERRAZA CUBIERTA *COVERED TERRACE* *UEBERDACHTE TERRASSE* *OVERDEKT TERRAS*	12.19
Total *TOTAL* *GESAMT* *TOTAAL*		52.15

Superficies Utiles Apartamentos *USEFUL AREAS APARTMENTS Nº* *NUTZFLAECHEN APARTMENTS* *NUTTIG OPPERVLAKTE APPARTEMENTEN* 1202-2202-1205-2205 1302-2302-1305-2305		
Nº	Recinto *ROOM* *RAUM* *RUIMTE*	Sup. *AREA* *FLAECHE* *OPPERVLAKTE*
1	VESTIBULO *HALL* *EINGANGSHALLE* *HAL*	3.17
2	SALON-COMEDOR *LIVING-DINING ROOM* *WOHN-ESSZIMMER* *WOON-EETKAMER*	31.50
3	COCINA *KITCHEN* *KUECHE* *KEUKEN*	8.70
4	DORMITORIO 1 *BEDROOM 1* *BADEZIMMER 1* *SLAAPKAMER 1*	13.30
5	BAÑO 1 *BATHROOM 1* *BADEZIMMER 1* *BADKAMER 1*	5.85
6	BAÑO 2 *BATHROOM 2* *BADEZIMMER 2* *BADKAMER 2*	4.64
7	DORMITORIO 2 *BEDROOM 2* *BADEZIMMER 2* *SLAAPKAMER 2*	10.37
8	DISTRIBUIDOR *CORRIDOR* *VERTEILER* *VERDELER*	1.95
9	TERRAZA CUBIERTA *COVERED TERRACE* *UEBERDACHTE TERRASSE* *OVERDEKT TERRAS*	13.87
Total *TOTAL* *GESAMT* *TOTAAL*		93.35

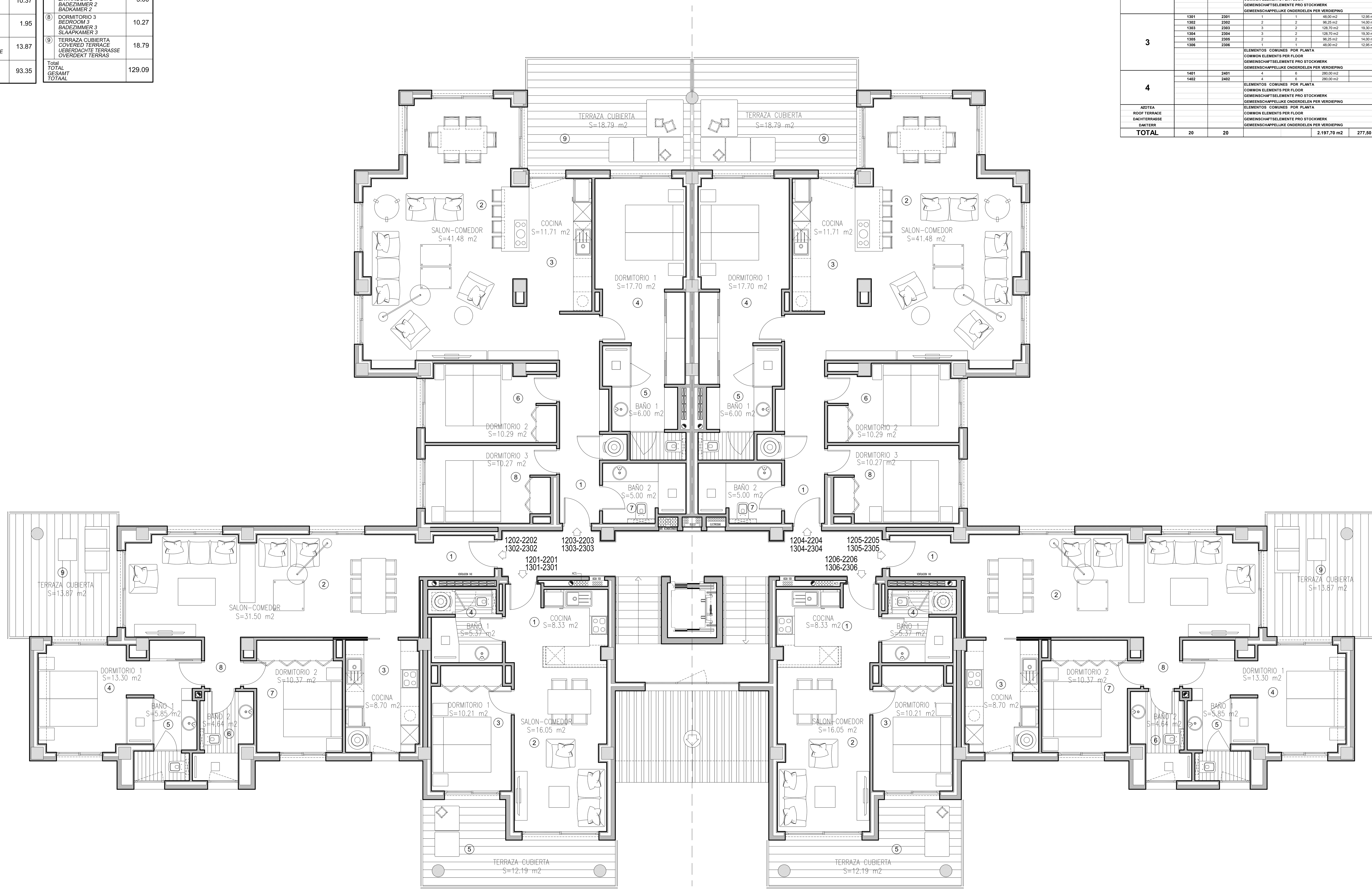
Superficies Utiles Apartamentos *USEFUL AREAS APARTMENTS Nº* *NUTZFLAECHEN APARTMENTS* *NUTTIG OPPERVLAKTE APPARTEMENTEN* 1203-2203-1204-2204 1303-2303-1304-2304		
Nº	Recinto *ROOM* *RAUM* *RUIMTE*	Sup. *AREA* *FLAECHE* *OPPERVLAKTE*
1	VESTIBULO *HALL* *EINGANGSHALLE* *HAL*	7.85
2	SALON-COMEDOR *LIVING-DINING ROOM* *WOHN-ESSZIMMER* *WOON-EETKAMER*	41.48
3	COCINA *KITCHEN* *KUECHE* *KEUKEN*	11.71
4	DORMITORIO 1 *BEDROOM 1* *BADEZIMMER 1* *SLAAPKAMER 1*	17.70
5	BAÑO 1 *BATHROOM 1* *BADEZIMMER 1* *BADKAMER 1*	6.00
6	DORMITORIO 2 *BEDROOM 2* *BADEZIMMER 2* *SLAAPKAMER 2*	10.29
7	BAÑO 2 *BATHROOM 2* *BADEZIMMER 2* *BADKAMER 2*	5.00
8	DORMITORIO 3 *BEDROOM 3* *BADEZIMMER 3* *SLAAPKAMER 3*	10.27
9	TERRAZA CUBIERTA *COVERED TERRACE* *UEBERDACHTE TERRASSE* *OVERDEKT TERRAS*	18.79
Total *TOTAL* *GESAMT* *TOTAAL*		129.09

APARTAMENTOS - APARTMENTS - APPARTEMENTS

PLANTA	EDIFICIO 1000 APARTAMENTO NUMERO	EDIFICIO 2000 APARTAMENTO NUMERO	NUMERO DORMITORIOS	NUMERO DE BAÑOS	SUPERFICIE CERRADA	SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA	SUPERFICIE ESCALERA CUBIERTA EN AZOTEA	ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA	SUMA SUPERFICIE CONSTRUIDA	PARTE PROPORC. ELEMENTOS COMUNES	TOTAL	TERRAZA DESCUBIERTA	RAMPA GARAJE	SUPERFICIE SOLARIUM Y AZOTEAS	M2 TOTALES
FLOOR	BUILDING 1000 APARTMENT NUMBER	BUILDING 2000 APARTMENT NUMBER	NUMBER OF ROOMS	NUMBER OF BATHROOMS	CLOSED AREA	CONSTRUCTED AREA COVERED TERRACE	AREA STAIRCASE TO ROOF TERRACE	COMMON ELEMENTS PER FLOOR	SUM	PROPORTIONAL PART IN COMMUNAL ELEMENTS	TOTAL	AREA OPEN TERRACE	AMP GARAGE	AREA ROOF TERRACE	
ETAGE	GEBÄUDE 1000 APARTMENT NUMMBER	GEBÄUDE 2000 APARTMENT NUMMBER	ANZAHLDER ZIMMER	ANZAHL DER BADEZIMMER	GESCHLOSSENE FLAECHE	BRUTTOFLAECHE UEBERDACHTE TERRASSE	FLAECHE TREPPE ZUR DACHTERRASSE	GEMEINSCHAFTS-ELEMENTEN PRO STOCKWERK	SUMME	ANTEIL AN GEMEINSCHAFTS - ELEMENTEN	TOTAL	FLAECHE DER FREITERRASSE	RAMPE GARAGE	FLAECHE DACHTERRASSE	
PLATTEGROND	APPARTEMENT NUMMBER	APPARTEMENT NUMMBER	AANTAL SLAAPKAMERS	AANTAL BADKAMERS	GESTOLEN OPPERVLAKTE	OPPERVLAKTE OVERDEKT TERRAS	OPPERVLAKTE TRAPPE OP DAKTERRAS	GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN PER VERDIEPING	OPGETELD	AANDEEL GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN	TOTAAL	OPPERVLAKTE OPEN TERRAS	GARAGE OPRIT	OPPERVLAKTE DAKTERRAS	
SOTANO BASEMENT UNTERGESCHOSS ONDERGRONDSEKELDER			ELEMENTOS COMUNES COMMON ELEMENTS GEMEINSCHAFTSELEMENTE GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN					113,15 m2					53,85		
1	1101	2101	1	1	48,00 m2	12,95 m2			60,95 m2	6,77 m2	67,72 m2				67,72 m2
	1102	2102	2	2	96,25 m2	14,00 m2			110,25 m2	12,25 m2	122,50 m2	67,50 m2			190,00 m2
	1103	2103	3	2	128,70 m2	19,30 m2			148,00 m2	16,44 m2	164,44 m2	52,30 m2			216,74 m2
	1104	2104	3	2	128,70 m2	19,30 m2			148,00 m2	16,44 m2	164,44 m2	52,30 m2			216,74 m2
	1105	2105	2	2	96,25 m2	14,00 m2			110,25 m2	12,25 m2	122,50 m2	67,50 m2			190,00 m2
	1106	2106	1	1	48,00 m2	12,95 m2			60,95 m2	6,77 m2	67,72 m2				67,72 m2
			ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA COMMON ELEMENTS PER FLOOR GEMEINSCHAFTSELEMENTE PRO STOCKWERK GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN PER VERDIEPING					27,55 m2							
2	1201	2201	1	1	48,00 m2	12,95 m2			60,95 m2	6,77 m2	67,72 m2				67,72 m2
	1202	2202	2	2	96,25 m2	14,00 m2			110,25 m2	12,25 m2	122,50 m2				122,50 m2
	1203	2203	3	2	128,70 m2	19,30 m2			148,00 m2	16,44 m2	164,44 m2				164,44 m2
	1204	2204	3	2	128,70 m2	19,30 m2			148,00 m2	16,44 m2	164,44 m2				164,44 m2
	1205	2205	2	2	96,25 m2	14,00 m2			110,25 m2	12,25 m2	122,50 m2				122,50 m2
	1206	2206	1	1	48,00 m2	12,95 m2			60,95 m2	6,77 m2	67,72 m2				67,72 m2
			ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA COMMON ELEMENTS PER FLOOR GEMEINSCHAFTSELEMENTE PRO STOCKWERK GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN PER VERDIEPING					40,35 m2							
3	1301	2301	1	1	48,00 m2	12,95 m2			60,95 m2	6,77 m2	67,72 m2				67,72 m2
	1302	2302	2	2	96,25 m2	14,00 m2			110,25 m2	12,25 m2	122,50 m2				122,50 m2
	1303	2303	3	2	128,70 m2	19,30 m2			148,00 m2	16,44 m2	164,44 m2				164,44 m2
	1304	2304	3	2	128,70 m2	19,30 m2			148,00 m2	16,44 m2	164,44 m2				164,44 m2
	1305	2305	2	2	96,25 m2	14,00 m2			110,25 m2	12,25 m2	122,50 m2				122,50 m2
	1306	2306	1	1	48,00 m2	12,95 m2			60,95 m2	6,77 m2	67,72 m2				67,72 m2
			ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA COMMON ELEMENTS PER FLOOR GEMEINSCHAFTSELEMENTE PRO STOCKWERK GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN PER VERDIEPING					40,35 m2							
4	1401	2401	4	6	280,00 m2		12,35 m2		292,35 m2	32,48 m2	324,83 m2	46,25 m2		189,85 m2	560,93 m2
	1402	2402	4	6	280,00 m2		12,35 m2		292,35 m2	32,48 m2	324,83 m2	46,25 m2		189,85 m2	560,93 m2
			ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA COMMON ELEMENTS PER FLOOR GEMEINSCHAFTSELEMENTE PRO STOCKWERK GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN PER VERDIEPING					26,25 m2							
AZOTEA ROOF TERRACE DACHTERRASSE DAKTERR			ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA COMMON ELEMENTS PER FLOOR GEMEINSCHAFTSELEMENTE PRO STOCKWERK GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN PER VERDIEPING					30,05 m2							
TOTAL	20	20			2.197,70 m2	277,50 m2	24,70 m2	277,70 m2	2.499,90 m2	277,72 m2	2.777,62 m2	332,10 m2	53,85 m2	379,70 m2	3.489,42 m2

GARAJES - GARAGES

PLANTA	EDIFICIO 1000 GARAJE NUMERO	EDIFICIO 2000 GARAJE NUMERO	SUPERFICIE GARAJES	SUPERFICIE TRASTEROS	PARTE PROPORC. ELEMENTOS COMUNES GARAJE	M2 TOTALES
	BUILDING 1000 GARAGE NUMBER	BUILDING 2000 GARAGE NUMBER	AREA OF THE GARAGE	AREA STORAGE ROOM	PROPORTIONAL PART IN COMMUNAL ELEMENTS OF GARAGE	
	GEBÄUDE 1000 GARAGE NUMMBER	GEBÄUDE 2000 GARAGE NUMMBER	FLAECHE GARAGE	FLAECHE ABSTELLRAUM	ANTEIL AN GEMEINSCHAFTS-ELEMENTEN GARAGE	
			OPPERVLAKTE GARAGE	OPPERVLAKTE BERGRUIMTE	PROPORTIONEEL AANDEELGEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN GARAGE	
1	13	40	17,80 m2	6,60 m2	11,89 m2	36,29 m2
	11	22	20,90 m2	8,30 m2	13,96 m2	43,16 m2
	8	25	17,60 m2	7,00 m2	11,75 m2	36,35 m2
	5	28	17,60 m2	7,00 m2	11,75 m2	36,35 m2
	2	31	20,90 m2	8,30 m2	13,96 m2	43,16 m2
	20	33	17,80 m2	6,60 m2	11,89 m2	36,29 m2
2	14	39	17,80 m2	7,30 m2	11,89 m2	36,99 m2
	10	23	20,90 m2	8,30 m2	13,96 m2	43,16 m2
	7	26	18,05 m2	9,00 m2	12,05 m2	39,10 m2
	6	27	18,05 m2	9,00 m2	12,05 m2	39,10 m2
	3	30	20,90 m2	8,30 m2	13,96 m2	43,16 m2
	19	34	17,80 m2	7,30 m2	11,89 m2	36,99 m2
3	12	21	20,75 m2	8,85 m2	13,86 m2	43,46 m2
	9	24	17,60 m2	7,00 m2	11,75 m2	36,35 m2
	15	38	20,90 m2	15,75 m2	13,96 m2	50,61 m2
	18	35	20,90 m2	15,75 m2	13,96 m2	50,61 m2
	4	29	17,60 m2	7,00 m2	11,75 m2	36,35 m2
	1	32	20,75 m2	8,85 m2	13,86 m2	43,46 m2
4	16	37	36,15 m2	20,95 m2	24,14 m2	81,24 m2
	17	36	36,15 m2	20,95 m2	24,14 m2	81,24 m2
TOTAL			416,90 m2	198,10 m2	278,42 m2	893,42 m2



CONSTRUCCIONES HISPANO GERMANAS S.A.
AVENIDA PICASSO Nº 1
CENTRO COMERCIAL OLIVA NOVA - EDIFICIO CHG
46780 OLIVA (VALENCIA)
TELEFONO 96 295 90 10
FAX 96 285 78 26
www.olivanova.com

OLIVA NOVA
Beach & Golf Resort
★★★★★

SECTOR II - MANZANA K2
Residencial - Residence - Residenz
"GREEN 12"
AVENIDA MATISSE Nº 81

DIBUJADO ESD	1000-2000	PLANTA 2-3 - DISTRIBUCION CON SUPERFICIES UTILES	REVISION 5	FECHA ESD ABRIL 2018
FECHA ABRIL–2017		*2nd-3nd FLOOR - FLOOR PLAN AND ROOM LAYOUT*		
ESCALA		*2-3 ETAGE - GRUNDRISS MIT WOHNFLAECHEN*	Nº DE PLANO	
		2-3 DE VERDIEPING PLATTEGROND MET NUTTIGE OPPERVLAKTE	OF	4