Superficies Utiles Apartamentos
USEFUL AREAS APARTMENTS Nº
NUTZFLAECHEN APARTMENTS
1101-2101-1106-2106

Nº	Recinto *ROOM* *RAUM* *RUIMTE*	Sup. AREA *FLAECHE* *OPPERVLAKTE*
1	COCINA *KITCHEN* *KUECHE* *KEUKEN*	8.33
2	SALON-COMEDOR *LIVING-DINING ROOM* *WOHN-ESSZIMMER* *WOON-EETKAMER*	16.05
3	DORMITORIO 1 *BEDROOM 1* *BADEZIMMER 1* *SLAAPKAMER 1*	10.21
4	BAÑO 1 *BATHROOM 1* *BADEZIMMER 1* *BADKAMER 1*	5.37
5	TERRAZA CUBIERTA *COVERED TERRACE* *UEBERDACHTE TERRASSE* *OVERDEKT TERRAS*	12.19
Total *TOTAL* *GESAMT* *TOTAAL*		52.15

Superficies Utiles Apartamentos
USEFUL AREAS APARTMENTS Nº
NUTZFLAECHEN APARTMENTS
NUTTIGE OPPERVLAKTE APPARTEMENTEN
1102-2102-1105-2105

Nº	Recinto *ROOM* *RAUM* *RUIMTE*	Sup. AREA *FLAECHE* *OPPERVLAKTE*
1	VESTIBULO *HALL* *EINGANGSHALLE* *HAL*	3.17
2	SALON-COMEDOR *LIVING-DINING ROOM* *WOHN-ESSZIMMER* *WOON-EETKAMER*	31.50
3	COCINA *KITCHEN* *KUECHE* *KEUKEN*	8.70
4	DORMITORIO 1 *BEDROOM 1* *BADEZIMMER 1* *SLAAPKAMER 1*	13.30
5	BAÑO 1 *BATHROOM 1* *BADEZIMMER 1* *BADKAMER 1*	5.85
6	BAÑO 2 *BATHROOM 2* *BADEZIMMER 2* *BADKAMER 2*	4.64
7	DORMITORIO 2 *BEDROOM 2* *BADEZIMMER 2* *SLAAPKAMER 2*	10.37
8	DISTRIBUIDOR *HALL* *VERTEILER* *VERDELER*	1.95
9	TERRAZA CUBIERTA *COVERED TERRACE* *UEBERDACHTE TERRASSE* *OVERDEKT TERRAS*	13.87
10	TERRAZA DESCUBIERTA *OPEN TERRACE* *FREITERRASSE* *OPEN TERRAS*	64.64
Total *TOTAL* *GESAMT* *TOTAAL*		157.99

Superficies Utiles Apartamentos
USEFUL AREAS APARTMENTS Nº
NUTZFLAECHEN APARTMENTS
NUTTIGE OPPERVLAKTE APPARTEMENTEN
1103-2103-1104-2104

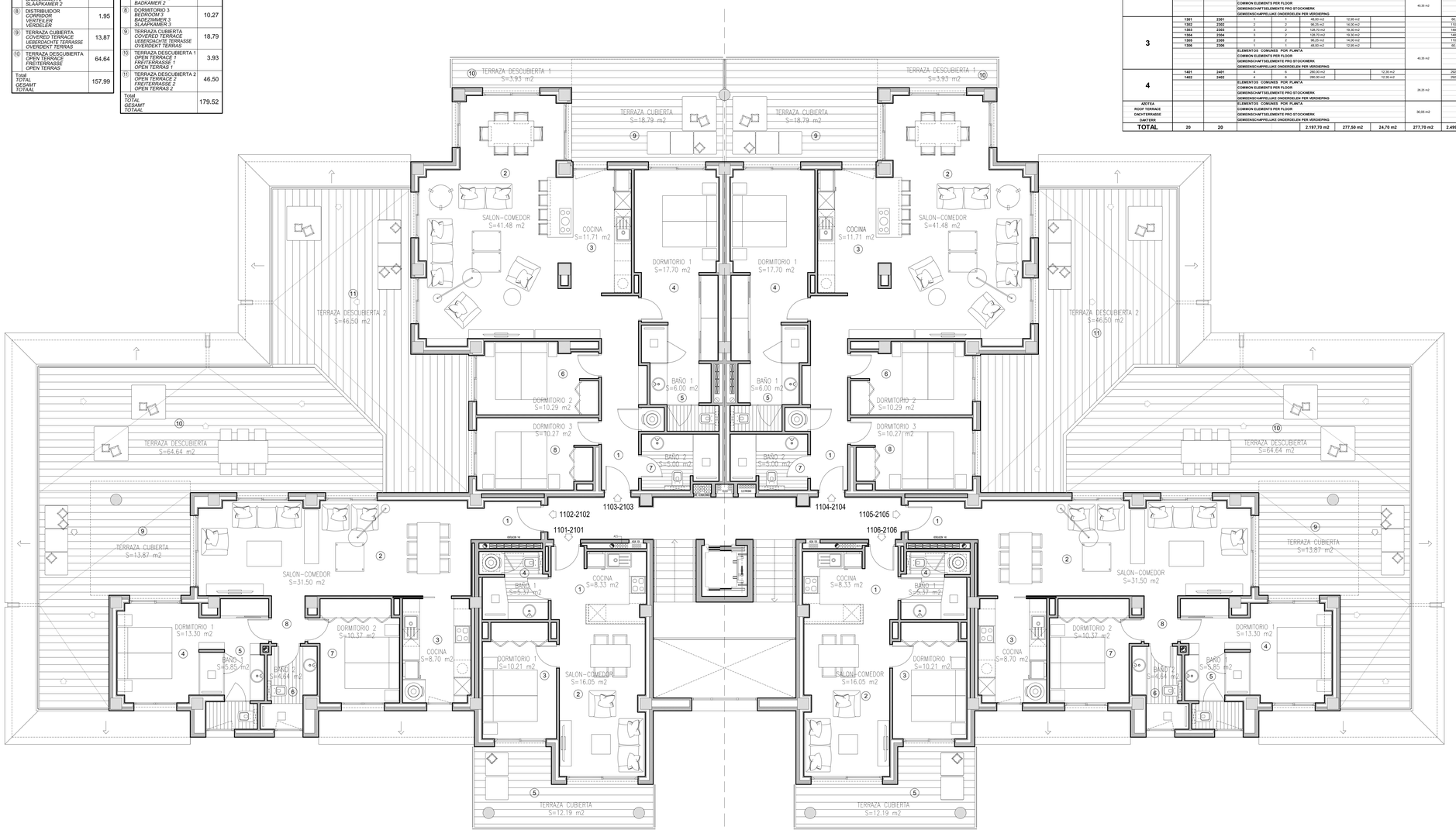
Nº	Recinto *ROOM* *RAUM* *RUIMTE*	Sup. AREA *FLAECHE* *OPPERVLAKTE*
1	VESTIBULO *HALL* *EINGANGSHALLE* *HAL*	7.85
2	SALON-COMEDOR *LIVING-DINING ROOM* *WOHN-ESSZIMMER* *WOON-EETKAMER*	41.48
3	COCINA *KITCHEN* *KUECHE* *KEUKEN*	11.71
4	DORMITORIO 1 *BEDROOM 1* *BADEZIMMER 1* *SLAAPKAMER 1*	17.70
5	BAÑO 1 *BATHROOM 1* *BADEZIMMER 1* *BADKAMER 1*	6.00
6	DORMITORIO 2 *BEDROOM 2* *BADEZIMMER 2* *SLAAPKAMER 2*	10.29
7	BAÑO 2 *BATHROOM 2* *BADEZIMMER 2* *BADKAMER 2*	5.00
8	DORMITORIO 3 *BEDROOM 3* *BADEZIMMER 3* *SLAAPKAMER 3*	10.27
9	TERRAZA CUBIERTA *COVERED TERRACE* *UEBERDACHTE TERRASSE* *OVERDEKT TERRAS*	18.79
10	TERRAZA DESCUBIERTA 1 *OPEN TERRACE 1* *FREITERRASSE 1* *OPEN TERRAS 1*	3.93
11	TERRAZA DESCUBIERTA 2 *OPEN TERRACE 2* *FREITERRASSE 2* *OPEN TERRAS 2*	46.50
Total *TOTAL* *GESAMT* *TOTAAL*		179.52

APARTAMENTOS - APARTMENTS - APPARTEMENTS

PLANTA	EDIFICIO 1000 APARTAMENTO NUMERO	EDIFICIO 2000 APARTAMENTO NUMERO	NUMERO DORMITORIOS	NUMERO DE BAÑOS	SUPERFICIE CERRADA	SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA	SUPERFICIE ESCALERA CUBIERTA DE ACCESO	ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA	SUMA SUPERFICIE CONSTRUIDA	PARTE PROPORC. ELEMENTOS COMUNES	TOTAL	TERRAZA DESCUBIERTA	RAMPA GARAJE	SUPERFICIE SOLARIUM Y AZOTEA	M2 TOTALES
FLOOR	BUILDING 1000 APARTMENT NUMBER	BUILDING 2000 APARTMENT NUMBER	NUMBER OF ROOMS	NUMBER OF BATHROOMS	CLOSED AREA	CONSTRUCTED AREA COVERED TERRACE	AREA STAIRCASE TO ROOF TERRACE	COMMON ELEMENTS PER FLOOR	SUM	PROPORTIONAL PART IN COMMUNAL ELEMENTS	TOTAL	AREA OPEN TERRACE	AMP GARAGE	AREA ROOF TERRACE	
ETAGE	GEBAUDE 1000 APARTMENT NUMMER	GEBAUDE 2000 APARTMENT NUMMER	ANZAHLEN ZIMMER	ANZAHL DER BADZIMMER	GESCHLOSSENE FLACHE	BRUTTOFLAECHE UEBERDACHTE TERRASSE	FLAECHE TREPPE ZUR DACHTERRASSE	GEMEINSCHAFTS-ELEMENTEN PRO STOCKWERK	SUMME	ANTEIL AN GEMEINSCHAFTS - ELEMENTEN	TOTAAL	FLAECHE DER FREITERRASSE	RAMPE GARAGE	FLAECHE DACHTERRASSE	
PLATTEGROND	APPARTEMENT NUMMER	APPARTEMENT NUMMER	AANTAL SLAAPKAMERS	AANTAL BADKAMERS	GESLOTEN OPPERVLAKTE	OPPERVLAKTE OVERDEKT TERRAS	OPPERVLAKTE TRAPPEN OP DAKTERRAS	GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN PER VERDIEPING	OPGETELD	AANDEEL GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN	TOTAAL	OPPERVLAKTE OPEN TERRAS	GARAGE OPRIT	OPPERVLAKTE DAKTERRASSE	
SOTANO BASEMENT UNTERGESCHOSS ONDERGRONDSEKELDER			ELEMENTOS COMUNES COMMON ELEMENTS GEMEINSCHAFTSELEMENTE GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN					113,15 m2					63,85		
1	1101	2101	1	1	48,00 m2	12,95 m2			60,95 m2	6,77 m2	67,72 m2				67,72 m2
	1102	2102	2	2	96,25 m2	14,50 m2			110,25 m2	12,25 m2	122,50 m2	67,50 m2			190,00 m2
	1103	2103	3	2	126,70 m2	19,30 m2			146,00 m2	16,44 m2	162,44 m2	52,30 m2			214,74 m2
	1104	2104	3	2	126,70 m2	19,30 m2			146,00 m2	16,44 m2	162,44 m2	52,30 m2			214,74 m2
	1105	2105	2	2	96,25 m2	14,00 m2			110,25 m2	12,25 m2	122,50 m2	67,50 m2			190,00 m2
	1106	2106	1	1	48,00 m2	12,95 m2			60,95 m2	6,77 m2	67,72 m2				67,72 m2
			ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA COMMON ELEMENTS PER FLOOR GEMEENSCHAFTSELEMENTS PRO STOCKWERK GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN PER VERDIEPING					27,55 m2							
2	1201	2201	1	1	48,00 m2	12,95 m2			60,95 m2	6,77 m2	67,72 m2				67,72 m2
	1202	2202	2	2	96,25 m2	14,00 m2			110,25 m2	12,25 m2	122,50 m2				122,50 m2
	1203	2203	3	2	126,70 m2	19,30 m2			146,00 m2	16,44 m2	162,44 m2				162,44 m2
	1204	2204	3	2	126,70 m2	19,30 m2			146,00 m2	16,44 m2	162,44 m2				162,44 m2
	1205	2205	2	2	96,25 m2	14,00 m2			110,25 m2	12,25 m2	122,50 m2				122,50 m2
	1206	2206	1	1	48,00 m2	12,95 m2			60,95 m2	6,77 m2	67,72 m2				67,72 m2
			ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA COMMON ELEMENTS PER FLOOR GEMEENSCHAFTSELEMENTS PRO STOCKWERK GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN PER VERDIEPING					40,35 m2							
3	1301	2301	1	1	48,00 m2	12,95 m2			60,95 m2	6,77 m2	67,72 m2				67,72 m2
	1302	2302	2	2	96,25 m2	14,00 m2			110,25 m2	12,25 m2	122,50 m2				122,50 m2
	1303	2303	3	2	126,70 m2	19,30 m2			146,00 m2	16,44 m2	162,44 m2				162,44 m2
	1304	2304	3	2	126,70 m2	19,30 m2			146,00 m2	16,44 m2	162,44 m2				162,44 m2
	1305	2305	2	2	96,25 m2	14,00 m2			110,25 m2	12,25 m2	122,50 m2				122,50 m2
	1306	2306	1	1	48,00 m2	12,95 m2			60,95 m2	6,77 m2	67,72 m2				67,72 m2
			ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA COMMON ELEMENTS PER FLOOR GEMEENSCHAFTSELEMENTS PRO STOCKWERK GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN PER VERDIEPING					40,35 m2							
4	1401	2401	3	2	290,00 m2		12,35 m2		292,35 m2	32,48 m2	324,83 m2	46,25 m2		189,85 m2	560,93 m2
	1402	2402	3	2	290,00 m2		12,35 m2		292,35 m2	32,48 m2	324,83 m2	46,25 m2		189,85 m2	560,93 m2
			ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA COMMON ELEMENTS PER FLOOR GEMEENSCHAFTSELEMENTS PRO STOCKWERK GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN PER VERDIEPING					26,25 m2							
AZOTEA ROOF TERRACE DACHTERRASSE DAKTERR			ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA COMMON ELEMENTS PER FLOOR GEMEENSCHAFTSELEMENTS PRO STOCKWERK GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN PER VERDIEPING					30,05 m2							
TOTAL	**20**	**20**			**2.197,70 m2**	**277,50 m2**	**24,70 m2**	**277,70 m2**	**2.499,90 m2**	**277,72 m2**	**2.777,62 m2**	**332,10 m2**	**53,85 m2**	**379,70 m2**	**3.489,42 m2**

GARAJES - GARAGES

EDIFICIO 1000 GARAJE NUMERO	EDIFICIO 2000 GARAJE NUMERO	SUPERFICIE GARAJES	SUPERFICIE TRASTEROS	PARTE PROPORC. ELEMENTOS COMUNES GARAJE	M2 TOTALES
BUILDING 1000 GARAGE NUMBER	BUILDING 2000 GARAGE NUMBER	AREA OF THE GARAGE	AREA STORAGE ROOM	PROPORTIONAL PART IN COMMUNAL ELEMENTS OF GARAGE	
GEBAUDE 1000 GARAGE NUMMER	GEBAUDE 2000 GARAGE NUMMER	FLAECHE GARAGE	FLAECHE ABSTELLRAUM	ANTEIL AN GEMEINSCHAFTS-ELEMENTEN GARAGE	
		OPPERVLAKTE GARAGE	OPPERVLAKTE BERGRUIMTE	PROPORTIONEL DEEL GEMEENSCHAPPELIJKE ONDERDELEN GARAGE	
13	40	17,80 m2	6,60 m2	11,59 m2	36,39 m2
11	22	20,90 m2	8,50 m2	13,96 m2	43,16 m2
8	25	17,60 m2	7,00 m2	11,75 m2	36,35 m2
5	28	17,60 m2	7,00 m2	11,75 m2	36,35 m2
2	31	20,90 m2	8,50 m2	13,96 m2	43,16 m2
20	33	17,80 m2	6,60 m2	11,59 m2	36,39 m2
14	39	17,80 m2	7,30 m2	11,59 m2	36,69 m2
10	23	20,90 m2	8,50 m2	13,96 m2	43,16 m2
7	26	16,05 m2	9,00 m2	12,05 m2	39,10 m2
6	27	16,05 m2	9,00 m2	12,05 m2	39,10 m2
3	30	20,90 m2	8,50 m2	13,96 m2	43,16 m2
19	34	17,80 m2	7,30 m2	11,59 m2	36,69 m2
12	21	20,75 m2	8,85 m2	13,86 m2	43,46 m2
9	24	17,60 m2	7,60 m2	11,75 m2	36,35 m2
15	38	20,90 m2	15,75 m2	13,96 m2	50,61 m2
18	35	20,90 m2	15,75 m2	13,96 m2	50,61 m2
4	29	17,60 m2	7,60 m2	11,75 m2	36,35 m2
1	32	20,75 m2	8,85 m2	13,86 m2	43,46 m2
16	37	36,15 m2	20,95 m2	24,14 m2	81,24 m2
17	36	36,15 m2	20,95 m2	24,14 m2	81,24 m2
		416,90 m2	198,10 m2	278,42 m2	893,42 m2



CONSTRUCCIONES HISPANO GERMANAS S.A.
AVENIDA PICASSO Nº 1
CENTRO COMERCIAL OLIVA NOVA - EDIFICIO CHG
46780 OLIVA (VALENCIA)
TELEFONO 96 259 90 10
FAX 96 285 78 26
www.olivanova.com

OLIVA NOVA
Beach & Golf Resort
★★★★★

SECTOR II - MANZANA K2
Residencial - Residence - Residenz
"GREEN 12"
AVENIDA MATISSE Nº 81

DIBUJADO: ESD	1000-2000	PLANTA 1 - DISTRIBUCION CON SUPERFICIES UTILES *1nd FLOOR - FLOOR PLAN AND ROOM LAYOUT* *1. ETAGE - GRUNDRISS MIT WOHNFLAECHEN* *1DE VERDIEPING PLATTEGROND MET NUTTIGE OPPERVLAKTE*	REVISION/FECHA: 5 ESD ABRIL 2018
FECHA: ABRIL-2017			Nº DE PLANO: OF 3
ESCALA:			